

## 小区基本信息pk

	绿城浪琴湾	香樟园
区县商圈	经开区	经开区
小区地址	凤城五路东段长青二路南侧	文景路5号(凤城一路与文景路交汇处东南角)
建筑年代	2012-05-01	2012-06-01
总户数	1788	1000
容积率	3.40	3.50
物业公司	陕西绿城物业管理有限公司	桥之虹物业
物业费	1.2元/平米·月	1.2元/平米·月

## 小区配套设施PK

小区为集中供暖、市政、市政、天然气入户、品牌电梯、保安检查巡逻、物业管理，停车位为：总共有800个停车位，可出租出售。

小区为集中供暖、市政供水、市政供电、天然气入户、24小时电梯、桥之虹物业24小时在线服务、物业管理、包含在物业费中，停车位为：地下车位400个，地上车位100个，共500个。

## 周边配套PK

交通：4号线:凤新路站，周边公交线路有：609路、932.117路、234路、403路、618路、903路、600路、228路等尤家庄站下车；

地铁线路：地铁2号线凤城五路站下车；，学校：兴乐园幼儿园、高山流水幼儿园、紫薇希望城幼儿园、，西安中学、长庆小学、长庆八中、，西安市老年大学长庆兴隆园分校，商场：世纪金花、沃尔玛、未央路人人乐超市、大明宫家居城医院：凤城医院、长安医院、长庆石油集团医院、绿城浪琴湾社区门诊银行：商业银行、建设银行、工商银行、招商银行、民生银行其他：餐饮：天回镇川菜、中菜皇粤菜、长庆社区餐饮服务、徐记海鲜酒楼、川渝人家、圣豪轩粤菜；御庭轩

休闲：张家堡运动公园、羽之键运动中心、未央湖公园、文景公园、大明宫遗址公园。

交通：2号线:市图书馆站,凤城五路站，周边的公交线路：600路、202路、37路、38路、409路、601路、618路、108路、519路、901路等雅荷花园站下车；

地铁线路：地铁2号线市图书馆站。学校：市第一幼儿园 小区配套幼儿园，西安中学、西安市第66中、49中、交大附中附小、双语小学，中共西安市未央区委党校、西安国润雨学苑(第五分校)、西安市未央区行政干部学校、西安市广播电视大学直属一分部，商场：人人乐、苏宁电器、华润万家、沃尔玛、世纪金花医院：长安医院、凤城医院、惠仁医院、唐城医院、未央路第一口腔医院银行：交通银行，工行，建行 兴业银行 中国银行 陕西信合 中信银行其他：餐饮：大香港鲍翅酒楼、北京老铺烤鸭、皇朝鲍翅、澳门德兴、圣豪轩、江海肥牛、德克士、肯德基、必胜客；

娱乐：金蒂KTV、星座KTV、上岛咖啡、摩加咖啡、西安嘉宝大酒店、时代大酒店

。