

每经记者：宋戈 每经实习记者：冯典俊 每经编辑：廖丹

因前期管理不善，2019年以来安信信托风险逐渐暴露，目前大部分信托计划底层资产已严重逾期，投资者长期得不到兑付。

日前，安信信托自然人投资者风险化解工作取得进展，该公司在官方微信公众号发布公告称，上海维安投资管理有限公司（以下简称“维安公司”）受让安信信托自然人信托收益权工作即将启动。

12月27日下午2点，安信信托举行了受让方案线上说明会，相关负责人对此次受让方案的相关内容进行了解读。

在线上说明会上，中信证券作为安信信托重组的独立财务顾问，其相关人士透露了更多细节：方案按自然人持有的单一信托收益权本金规模分四档，对应不同买断比例，按照项目总金额累进制进行计算；过去5年单个项目的收益超过150万元，则需要相应扣减收益的50%。

值得注意的是，此次发布会没有公布各档次具体的买断比例。

过去5年单项收益超150万，则需扣减收益的50%

日前，安信信托发布消息，维安公司将于2021年12月28日至2022年1月28日受让安信信托自然人投资者持有的合格信托受益权。公告称，受让方案将本金规模分成四档、以固定比例累进计算报价，并提供当期和远期两种付款方式供选择。

按照此前的公告披露，按自然人持有的单一信托收益权本金规模分四档，分为300万以下（不含）、300万（含）-600万（不含）、600万（含）-1000万（不含）、1000万（含）及以上。

按照安信信托财富中心负责人解释，方案是按照项目总金额累进制进行计算。

该负责人举例称，假定本金在300万以下对应的买断比例为A，300万-600万对应B，600万-1000万对应C，1000万及以上对应D。“如果一个客户持有的某个项目本金为900万，那么他的最终的数量金额=300万*A%+300万*B%+300万*C%。”

参与此次重组的中信证券相关人士在会上还补充，考虑到公平原则，如果投资者在过去5年单个项目的收益超过150万元，则需要相应扣减收益的50%。

此前披露的受让方案提供当期和远期两种付款方式供选择（远期付款的固定比例有所提高）。

记者从拿到的信托受益权转让合同看到，当期付款方案约定：第一笔转让款（即信托收益权转让对价总额的35%）支付之日不应晚于安信收到证监会对其非公开发行股票核准批复之日起满3个月之日，剩余65%价款支付之日不应晚于证监会批复日起满6个月之日。

远期付款方案则约定：第一笔转让款（即信托收益权转让对价总额的35%）支付之日不应晚于证监会批复日起满12个月，第二笔转让款（对价总额的35%）支付之日不应晚于证监会批复日起满24个月之日，剩余30%价款支付之日不应晚于证监会批复日起满36个月之日。

远期付款方案虽然付款期限较长，但各档次的买断比例相比于当期付款方案都有一定程度的提升。据悉，金额在300万以下（不含）的远期方案较当期方案提升比例为12.5%，300万（含）-600万（不含）的提升比例21.4%，600万（含）-1000万（不含）的提升比例33.3%，1000万（含）及以上的提升比例50%。

投资者：为何不公布具体买断比例？

此外，安信信托财富中心负责人在会上表示，方案中还有“早签奖励”，当期方案第二次将提前3个月支付，远期方案整体将提前9个月支付。

《信托受益权转让合同》显示，维安公司或其另行委托的相关方与投资者（转让方）开始协商转让事宜之日（包括首次向转让方发出协商通知之日）7日内签署合同的，维安公司将给予付款节奏上的如下优待：

当期方案的第二笔付款时间将从“不晚于9个月”改为“不晚于6个月”；远期方案第一笔付款时间提前至“不晚于3个月”，第二笔付款提前至“不晚于15个月”，第三笔付款提前至“不晚于27个月”。

“安信信托因为前期经营管理不善，目前涉及自然人逾期的信托计划有几十个之多。”安信信托财富中心负责人表示，由于此前的项目选择、融资结构等方面的缺陷，加之近年来房地产的相关行业增速减缓，流动性普遍紧张，虽然公司自2020年以来采取了各种清收处理手段，但是实际效果并不十分显著，有些项目很可能需要很长的周期才能完成处置，大量项目预计回款兑付情况很差。

“很多投资者关心，安信有部分项目违规，是否能够因此而得到赔偿？”该负责人

表示，安信之前确实有部分项目受到监管的处罚，但是违规行为和投资损失之间并不一定存在因果关系，即便证实存在因果关系，也需要通过司法途径来判定责任的分担比例。

启信宝显示，维安公司成立于2021年7月22日，注册资本1000万元，股东包括中国信托业保障基金有限责任公司（持股50%）、上海机场（集团）有限公司（持股11.5%）、上海国际集团有限公司（持股11.5%）、上海国盛（集团）有限公司（持股11.5%）、上海电气（集团）总公司（持股比例15.5%）。

虽然安信信托此次公布了受让方案，但值得注意的是，多位投资者向记者提出疑问：“为何官方不公布具体的买断比例细节？”有投资者表示，他们都是从理财经理的口中得知各自的买断比例，没有书面材料进行确认，担忧安信承诺的兑付难以保证。

每日经济新闻