

观点网讯：3月27日，浙江温州瑞安市挂牌1宗宅地，预计于4月26日出让。

据观点新媒体了解，该地块为瑞安市东山西单元（0577-RA-BH-13）05-48号地块，出让面积24325.95㎡，容积率1.0-2.2，建筑面积53517㎡。地块起价40012.73万元，起始楼面价7477元/㎡。

另悉，邻近地块东南侧，温州大诚于去年3月以总价116679.11万元竞得瑞安市东山西单元（0577-RA-BH-09）06-09号地块，楼面价9246元/㎡，溢价率5.42%。

观点新媒体此前报道，瑞安市东山西单元（0577-RA-BH-09）06-09号地块出让面积约4.68万㎡，为商住地，容积率2.7，建筑面积约12.62万㎡，总起价约11.07亿元人民币，楼面起价约8771元/平方米。经过13轮竞价，最终由瑞安市大诚房地产开发有限公司（温州大诚）竞得。

本文源自观点网